

Marktgemeindeamt Mitterkirchen
Frau Christa Heilmann
Mitterkirchen im Machland 50
4343 Mitterkirchen im Machland

E-mail: heilmann@mitterkirchen.at
07269 / 8255-16

Datum: 28.12.2023
Abt.: Gebäudeverwaltung
E-mail: wohnungsvergabe@lawog.at

LAWOG-Wohnanlage / Betreubares Wohnen
Mitterkirchen, Loa 62, Whg.-Nr. 5
Standplatz 5
WOHNUNGS-FREIMELDUNG

Sehr geehrte Frau Christa Heilmann!

Die oben angeführte Wohnung wurde **per 31.03.2024 gekündigt** und wir ersuchen um ehest mögliche Nominierung eines Nachmieters/einer Nachmieterin, damit keine unnötigen Leerstandszeiten entstehen.

ACHTUNG: Der/Die Wohnungswerber/-in muss den Förderkriterien gem. WFG 1993 in der Fassung LGBl. Nr. 98/2017 entsprechen.

Informationen zum Mietgegenstand

Obj.Nr. 9310

Vormieter (VN NN)			
Telefonnummer	0664 8795847	Anzahl Räume	2
Bruttomiete *)	€ 432,11 inkl. Hgz.	Wohnungsgröße	51,37 m ²
Kautions	€ 1.296,00	Stockwerk	DG
Mietvertragsgebühr	€ 0,00	Heizung	Zentralheizung
Heizwärmebedarf	74,00 kWh	Energieeffizienzfaktor	1

*) Jährlich per 30.6. und 31.12. erfolgt eine Neukalkulation, die zu einer Änderung der Miete und der Kautions führen kann.
In Ausnahmefällen kann es auch zwischendurch Änderungen geben.

Wohnungszustand

Wenn Verzögerungen bei der Neuvermietung absehbar sind, werden wir Sie informieren.
Bezug: 01.11.2023 / Erstbesichtigung durch die LAWOG:

LAWOG-Gebäudeverwaltung

Team I / verwaltung1@lawog.at / Tel. 0732/9396

Ihr Vergabevorschlag ([per mail an: wohnungsvergabe@lawog.at](mailto:wohnungsvergabe@lawog.at))

Bitte um Bekanntgabe/Übermittlung folgender Daten und Unterlagen:

- Name (Hr./Fr. Vorname ZUNAME)
- Sozialversicherungsnummer (Geburtsdatum)
- Beruf
- dzt. Adresse, Telefonnummer
- Staatsbürgerschaft
- Einkommensnachweise

Freundliche Grüße